



Утверждаю
ФГБОУ ВПО «Дагестанский
государственный университет»
Ф. Рабаданов М.Х.

«27» марта 2015 г.

Заключение

кафедры «Налоги, денежное обращение и кредит» экономического факультета ФГБОУ ВПО «Дагестанский государственный университет»

Диссертация «Организация и управление инвестиционно-строительной сферой и восстановлением строительной отрасли в регионе с разрушенной экономикой» выполнена в ФГБОУ ВПО «Дагестанский государственный университет» на кафедре «Налоги, денежное обращение и кредит».

Соискатель - Кадыров Рамзан Ахматович - в 2004 году с отличием окончил Институт финансов и права (г. Махачкала) по специальности «Юриспруденция», в 2005 году - по специальности «Финансы и кредит». В 2006 году Кадыров Р.А. успешно защитил кандидатскую диссертацию на тему: «Оптимальное управление договорными отношениями между основными участниками строительного производства» в диссертационном совете при Дагестанском государственном техническом университете.

Научные консультанты:

- Алиев Басир Хабибович, доктор экономических наук, профессор, заведующий кафедрой «Налоги, денежное обращение и кредит» ФГБОУ ВПО «Дагестанский государственный университет»;

- Мелехин Владимир Борисович, доктор технических наук, профессор, профессор кафедры «Информатика, управление и вычислительная техника» ФГБОУ ВПО «Дагестанский государственный технический университет».

По результатам рассмотрения диссертации «Организация и управление инвестиционно-строительной сферой и восстановлением строительной отрасли в регионе с разрушенной экономикой» принято следующее заключение:

Диссертация Кадырова Рамзана Ахматовича является научно-квалификационной работой, посвященной развитию теоретических и методологических основ управления региональной инвестиционно-строительной сферой как базовым фактором, обеспечивающим восстановление разрушенной экономики региона, разработке принципов, методов и инструментальных средств реализации инвестиционно-строительных проектов для эффективного социально-экономического развития региона.

Личное участие автора в получении результатов, изложенных в диссертации, состоит:

- в получении исходных данных, их изучении для написания диссертации лично соискателем.

Диссертационная работа Кадырова Р.А. выполнена путем самостоятельного сбора, обработки и анализа статистических и фактических материалов, что позволило автору успешно решить задачи исследования и достигнуть поставленной цели. На основе анализа состояния решения исследуемой проблемы автору удалось получить новые существенные результаты в части разработки и исследования теоретических, методологических основ и практических положений, обеспечивающих эффективную организацию и управление восстановлением и развитием разрушенной экономики региона и, в первую очередь, его инвестиционно-строительной деятельностью как основного фактора, обеспечивающего создание прочного фундамента для дальнейшего эффективного социально-экономического развития;

в личном участии соискателя в апробации результатов диссертационного исследования.

Результаты исследования докладывались на следующих научных мероприятиях: II Международной конференции «Проблемы и пути интеграции России в мировую экономику» (Махачкала, 2009 г.), на Всероссийской научно-практической конференции «Социально-экономическое развитие России: проблемы и перспективы» (Махачкала, 2010 г.), на V, VII и VIII Всероссийских конференциях по актуальным проблемам внедрения и развития сектора IT-технологий «Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике» (Махачкала, 2010 г., 2012 г., 2013 г. соответственно).

- в подготовке основных публикаций по выполненной работе. Автор принял участие в написании 60 научных работ по теме исследования, в том числе 6 монографий и 16 статей в изданиях, рекомендованных ВАК Минобрнауки РФ.

Актуальность диссертационного исследования

Актуальность диссертационной работы Кадырова Р.А. не вызывает сомнения, поскольку ранее проведенные в данной области исследования не раскрывают проблем управления восстановлением и экономическим развитием региона, а также отдельных отраслей его экономики в условиях полного разрушения материально-технической базы, т.е. при фактическом отсутствии инфраструктуры регионального рынка, действующих производственных предприятий, высококвалифицированной рабочей силы, управленческого аппарата и низкой инвестиционной привлекательности. Недостаточная степень разработки указанных проблем и их особая актуальность предопределили постановку цели и задач исследования.

Степень достоверности результатов проведенных исследований

Достоверность научных положений, рекомендаций и выводов исследования подтверждается объективностью использованных при работе над диссертацией исходных данных, широтой охвата полученных ранее по проблематике исследования результатов научных работ отечественных и зарубежных ученых,

соответствием выбранных методологических подходов целям, задачам и специфике исследования.

В качестве теоретической и методологической базы диссертационного исследования использованы системный подход, теория принятия решений, теория графов, теория четких и нечетких множеств, теория массового обслуживания, а также методы оптимизации, методы управления сложными социально-экономическими объектами, методы логического, системного и экономического анализа.

Информационное обеспечение проведенного исследования составляют законодательные и нормативные акты Российской Федерации и Чеченской Республики, статистические сборники и результаты научных исследований отечественных и зарубежных ученых, опубликованные по проблематике исследования в периодических изданиях и монографиях.

Новизна результатов диссертационного исследования

Научная новизна проведенного исследования заключается в разработке, развитии и обосновании теоретических и методологических основ организации и управления становлением и развитием инвестиционно-строительной сферы региона в условиях полного разрушения его материально-технической базы на основе современных информационно-аналитических моделей и методов принятия решений в нестабильных условиях экономической среды.

На основании выполненного соискателем исследования получены следующие результаты, обладающие признаками научной новизны: **Область исследования «Региональная экономика»:**

1. На основе исследования теоретических и организационно-экономических основ управления формированием и развитием инвестиционно-строительной сферы региона с разрушенной экономикой:

- уточнены понятия «региональная инвестиционно-строительная сфера» и «региональный инвестиционно-строительный проект» с точки зрения теории систем, подразумевающей наличие зависимости от внешнеэкономических, политических, социальных и других отношений в обществе, определены целевые ориентиры субъектов инвестиционно-строительной деятельности, соответствующие принципу оптимального взаимодействия с учетом соблюдения интересов всех сторон и взаимного согласия при необходимости действовать не в самых выгодных для них условиях;

- разработаны концептуальные основы методологии управления региональной инвестиционно-строительной сферой, базирующейся на использовании адаптивного подхода к управлению субъектами сложной системы с возможностью саморегулирования и адаптации к меняющимся условиям внешней среды на основе глубокого ретроспективного анализа состояния экономики региона, показателей функционирования ее субъектов с использованием единой информационной базы моделей и методов управления.

2. Разработана методология формирования и управления пакетами прямых инвестиций и проектов в строительной сфере региона, учитывающих приоритетные направления развития различных отраслей региональной экономики:

- предложены методические основы управления структурой и содержанием пакетов прямых инвестиций и проектов в строительстве и оценки эффективности как отдельных их инвестиционных компонентов и проектов, так и всего пакета в целом. Это позволяет снизить инвестиционные риски и повысить эффективность инвестиционно-строительной сферы региона в нестабильных условиях экономической среды;

- разработан метод ситуационного управления пакетом прямых инвестиций и проектов в строительстве, отличающийся от известных методов управления способом формирования эталонных ситуаций и структурой решающих правил, что обеспечивает эффективное управление как развитием и реализацией отдельных инвестиционно-строительных проектов, так и развитием инвестиционно-строительной сферы региона в целом;

- предложена методика оценки эффективности ситуационной системы управления инвестиционной деятельностью в регионе, которая отличается от известных методов способом расчета основных показателей, в частности, способом оценки технологической эффективности формируемой системы, учитывающим вероятности возникновения спонтанных возмущений. Это позволяет повысить адекватность получаемых оценок и рассчитать оптимальные значения основных параметров формируемой ситуационной системы управления сложными социально-экономическими объектами.

3. Обосновано создание инновационных производственных объединений-технопарков в инвестиционно-строительной сфере региона и разработаны:

- организационно-экономические принципы формирования и методика оценки эффективности региональных инновационных производственных объединений-технопарков, отличающиеся от известных принципов организацией взаимодействия и совместного развития входящих в объединение субъектов, что позволяет обеспечить в перспективе инновационный путь развития как отдельных отраслей, так и всей экономики региона в целом;

- принципы организации и методика управления поведением инновационных производственных объединений-технопарков в нестабильной экономической среде с нечеткой логикой принятия решений, позволяющая, в отличие от известных методов, оптимизировать и адаптировать процессы поведения входящих в технопарки субъектов, что обеспечивает эффективное управление инновационным развитием как отдельных отраслей, так и всей экономики региона в целом.

Область исследования «Экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)»:

1. Определены основные цели, сформулированы системные задачи управления восстановлением и развитием капитального строительства региона с разрушенной экономикой как локомотивной отрасли социально-экономического

развития данного региона, для эффективного решения которых разработаны следующая организационная структура и методы:

- предложена оригинальная матрично-сетевая организационная структура управления строительной отраслью региона, в которой горизонтальные руководители регулируют процессы становления и развития региональной инфраструктуры лизинговой, ипотечной и инвестиционно-строительной деятельности, а координирование взаимодействия первичных звеньев строительной отрасли между собой и с главами муниципальных образований осуществляется министерством жилищно-коммунального хозяйства и строительства по вертикали;

- разработан метод проведения экспресс оценки эффективности проводимых строительными предприятиями и другими экономическими субъектами региона лизинговых операций, отличающийся от известных методов использованием показателей финансовой устойчивости лизингополучателя и способом определения усредненного риска сделки, что повышает адекватность и оперативность проведения оценки ее эффективности в нестабильных условиях рынка;

- выявлена специфика и разработана схема ипотечного кредитования граждан функционирующими в регионе коммерческими банками, отличающаяся от известных открытием в них счетов подрядным предприятиям, занимающимся строительством жилья по заказу физических лиц. Часть кредита в этом случае погашается государством в объеме, равном компенсации за разрушенное жилье, а взятая сверх этого часть ипотечного кредита погашается заемщиком в установленном порядке в заданные сроки. Это позволяет повысить эффективность использования компенсационных средств, равномерно распределить загрузку строительных предприятий и избежать нецелевого использования бюджетных средств, выделяемых физическим лицам в виде компенсаций за разрушенное жилье.

2. Проведена разработка и выполнено обоснование следующих организационно-экономических и методических основ, обеспечивающих эффективное решение основных проблем управления восстановлением и развитием домостроительных предприятий в регионе:

- разработана методика, позволяющая рациональным образом распределять производственные ресурсы жилищного строительства по территории муниципальных образований региона, которая в отличие от известных методик учитывает интенсивность спроса на жилье на различных территориях региона и вероятностный характер связанного с ним потока заказов, что обеспечивает эффективную загрузку домостроительных предприятий и удовлетворение потребностей населения на строительство жилья в регионе;

- предложен параллельно-последовательный способ организации поточного строительства жилья, учитывающий в отличие от известных способов не только распараллеливание циклов производства одинаковых видов работ на различных объектах, но и совмещение различных циклов работ на отдельных из них. Это позволяет повысить эффективность работы домостроительных предприятий и объединений за счет сокращения простоев производственных подразделений, а также обеспечить возможности регулирования длительности различных циклов работ путем переброски рабочих с одного цикла на другой;

- разработана методика проведения маркетинговых исследований регионального строительного рынка, включающая в отличие от известных методик инструменты, обеспечивающие целенаправленное ограничение области проводимого исследования в рамках проблемных ситуаций, возникающих в экономической среде, определение периода проведения повторных исследований и пополнение данных на основе экономико-математического моделирования протекающих в окружающей среде процессов. Это позволяет организовать и целенаправленно проводить исследования региональной рыночной среды, ограничиваясь пространством возникающих в ней проблемных ситуаций и выявлять скрытые закономерности их развития.

3. Разработаны и обоснованы следующие организационно - методические основы оптимальной организации и эффективного управления договорными отношениями между основными участниками строительного производства:

- методика оценки надежности и выбора застройщика крупного инвестиционного строительного проекта, отличающаяся от известных методик способом формирования и сравнением модели фактического строительного предприятия с моделью гипотетического (эталонного) предприятия, удовлетворяющего всем требованиям проекта и инвестора, а также способом оценки характеристик участвующих в торгах претендентов, что обеспечивает возможность получения интегральной оценки производственного потенциала претендентов-застройщиков с точки зрения эффективности реализации выставленного на торги инвестиционного строительного проекта и выбора на этой основе застройщика, наиболее полно удовлетворяющего поставленным целям;

- методика оптимального управления производственным процессом при использовании строительным предприятием собственных средств, отличающаяся от известных методик учетом рисков, связанных со снижением спроса на различные виды строящегося жилья в период его строительства, что позволяет застройщику напрямую взаимодействовать с потребителями производимой строительной продукции и получать дополнительную прибыль от инвестиционных вложений;

- методика выбора строительным предприятием эффективных поставщиков материальных ресурсов, отличающаяся от известных методик способом оценки их надежности, что позволяет минимизировать накладные расходы материально-технического обеспечения и снизить риски простоя строительного производства, возникающие в результате несвоевременной поставки на строительные площадки материальных ресурсов.

Практическая значимость результатов исследования

Практическая значимость диссертационного исследования подтверждается тем, что полученные результаты исследования были эффективно использованы и продолжают использоваться в качестве методической базы для управления восстановлением и развитием разрушенной экономики Чеченской Республики и обеспечения ее дальнейшего эффективного социально-экономического развития.

Кроме того, практическая значимость проведенного исследования определяется эффективностью применения предложенных в нем принципов организации и методов управления инвестиционной, инновационной и производственной деятельностью, позволяющих повысить уровень

инвестиционной привлекательности региона и направить его по пути инновационного экономического развития в перспективе.

Ценность научных работ соискателя

Результаты научных исследований положительно оценены в процессе их обсуждений на научно-практических конференциях и опубликованы в сборниках научных трудов, а также в научных изданиях, рекомендуемых ВАК Минобрнауки РФ для публикации основных результатов диссертаций на соискание учёной степени кандидата и доктора наук. Так, по теме исследования опубликована 60 научных работ (включая 6 монографий и 16 статей в научных журналах, рекомендованных ВАК) общим объемом 66,62 п.л., в т.ч. лично автора - 37,8 п.л.

Ценность научных работ автора подтверждается тем, что отраженные в них результаты исследования могут быть использованы научно-исследовательскими и производственными организациями, занимающимися проблемами развития экономики региона и его строительной отрасли в нестабильных, плохо организованных условиях экономической среды.

Полнота изложения материалов диссертации в работах, опубликованных соискателем

По результатам исследования опубликованы следующие научные работы:

Монографии:

1. Кадыров Р.А., Бексултанов Ш.А. Проблемы и пути формирования инновационно-строительных объединений в регионе. - Грозный: ЧТУ, 2004. - 119 с.-4,95 п.л./1,3 п.л.
2. Кадыров Р.А., Даудова Л.Х. Управление восстановлением и развитием строительной отрасли в Чеченской Республике. - Грозный: ЧТУ, 2005. - 136 с. - 5,67 п.л./1,4 п.л.
3. Кадыров Р.А., Османова Х.О. Повышение эффективности управления развитием жилищного строительства в регионе. - Грозный: ЧТУ, 2006. - 145 с. - 6,05 п.л./1,5 п.л.
4. Кадыров Р.А., Ферзалиев З.И. Управление развитием капитального строительства в регионе с депрессивной экономикой. - Грозный: ГГНИ, 2007. - 132 с. - 5,5 п.л./1,3 п.л.
5. Кадыров Р.А. Оптимальное управление договорными отношениями в строительстве. - Махачкала: НИЛ РЭП при Правительстве РД, 2008. - 131 с. - 5,46 п.л.
6. Кадыров Р.А. Управление развитием капитального строительства в Чеченской Республике. - М.: Парнас, 2013. - 335 с. - 13,96 п.л.

Статьи, опубликованные в ведущих рецензируемых научных журналах и изданиях, входящих в Перечень ВАК Минобрнауки РФ (2006-2015 гг.):

7. Исмаилова Ш.Т., Кадыров Р.А., Бордаченков И.В. Оценка эффективности использования информационных систем управления строительным предприятием // Вестник Дагестанского научного центра РАН. 2006. №23. - С. 136-140. - 0,6 п.л./0,2 п.л.

8. Борисова Л.А., Кадыров Р.А., Эльдерханов А.В. Методика выбора подрядных организаций и поставщиков материальных ресурсов // Российский следователь. - 2006. №8. - С. 60-63. - 0,35 п.л./0,15 п.л.

9. Кадыров Р.А. Анализ особенностей взаимодействия различных участников строительного производства// Транспортное дело России. 2010. № 4.-С. 83-87.-0,35 п.л.

10. Кадыров Р.А. Арендные отношения в строительстве и их влияние на повышение эффективности строительного производства// Транспортное дело России. - 2010. № 4. - С. 87-91. - 0,35 п.л.

11. Кадыров Р.А. Анализ и оптимальное использование внутрипроизводственных резервов строительного предприятия// Бухучет в строительных организациях. 2010. № 10. - С. 35-38. - 0,35 п.л.

12. Кадыров Р.А. Особенности оперативного управления деятельностью строительных предприятий на современном этапе хозяйствования// Бухучет в строительных организациях. 2010. № 11. - С. 29-34. - 0,35 п.л.

13. Кадыров Р.А., Даудова Л.Х. Особенности и управление процессом развития ипотечного кредитования в Чеченской Республике// Транспортное дело России. - 2010. № 6. - С 84-88. - 0,5 п.л./0,25 п.л.

14. Магомедов А.Г., Кадыров Р.А. Теоретические основы стратегии управления развитием производства на базе НТП // Региональные проблемы преобразования экономики. 2010. №3. - С. 5-16. - 0,8 п.л./0,3 п.л.

15. Магомедов А.Г., Кадыров Р.А., Шейхмагомедов М. Планирование производительности труда в строительстве в новых условиях хозяйствования // РИСК: Ресурсы. Информация. Снабжение. Конкуренция. 2010. № 3 (2). - С. 98-104,-0,6 п.л./0,2 п.л.

16. Мелехин В.Б., Кадыров Р.А., Косумова Х.Г. Пакет прямых инвестиций в строительстве. Управление содержанием пакета// Научно-технические ведомости Санкт-Петербургского государственного политехнического университета. Экономические науки. 2011. № 1 (114). С. 133-141.-0,85 п.л./0,3 п.л.

17. Мелехин В.Б., Кадыров Р.А., Косумова Х.Г. Пакет прямых инвестиций в строительстве. Ситуационное управление реализацией составляющих пакета и оценка его эффективности // Научно-технические ведомости Санкт-Петербургского государственного политехнического университета. Экономические науки. - 2011. №1 (114). - С. 142-151. - 0,9 п.л./0,3 п.л.

18. Кадыров Р. А. Организационные структуры строительных объединений и высшего руководства строительной отрасли Чеченской Республики // Вестник Дагестанского государственного технического университета. Технические науки. 2011. № 20. С. 135-138. - 0,25 п.л.

19. Мелехин В.Б., Кадыров Р.А. Об одном подходе к организации поточного строительства жилья в Чеченской Республике // Вестник Дагестанского государственного технического университета. Технические науки. 2011. №20. С. 139-142.-0,35 п.л./0,2 п.л.

20. Кадыров Р.А., Даудова Л.Х. Современное состояние и пути развития строительной отрасли в Чеченской Республике // Бухучет в строительных организациях. - 2011. №5. - С. 46-50. - 0,45 п.л./0,25 п.л.

21. Кадыров Р., Даудова Л.Х. Основные задачи, цели и пройденные пути восстановления и развития строительной отрасли Чеченской Республики// РИСК: Ресурсы. Информация. Снабжение. Конкуренция. 2011. № 1. - С. 172-180.-0,65 п.л./0,33 п.л.

22. Кадыров Р.А., Дуллаева Р.М. Стратегическое планирование в управлении развитием домостроительных предприятий // Вестник Дагестанского государственного технического университета. Технические науки. 2014. № 1 (Том 32). С. 108-117.-0,7 п.л./0,25 п.л.

Статьи и материалы конференций, опубликованные в других научных журналах и изданиях:

23. Кадыров Р.А., Ферзалиев З.И. Особенности подготовки контрактов в строительном производстве// Проблемы теории и практики экономики народнохозяйственного комплекса региона: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2004. - С. 216-219. - 0,35 п.л./0,15 п.л.

24. Кадыров Р.А. Методика заключения договоров на строительном предприятии // Проблемы теории и практики экономики народнохозяйственного комплекса региона: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2004. - С 219-221. 0,2 п.л.

25. Исмаилова Ш.Т., Кадыров Р.А. Методика выбора строительным предприятием поставщика материальных ресурсов// Проблемы теории и практики экономики народнохозяйственного комплекса региона: сб. науч. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2006. - Часть VI. - С 149-151. - 0,25 п.л./0,1 п.л.

26. Кадыров Р. А., Эрцалов Э.М. Особенности экономического развития и оценки лизинговых проектов в строительстве// Обзорно-аналитический материал. - Махачкала: Росинформресурс, Даг. ЦНТИ, 2006.-14 с. - 0,8 п.л./0,3 п.л.

27. Кадыров Р.А. Объекты и субъекты лизинга и характер их взаимодействия // Проблемы теории и практики экономики народнохозяйственного комплекса региона: сб. науч. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2006. - Часть VI. - С. 151-153. - 0,2 п.л.

28. Кадыров Р.А. Основные стратегии и особенности развития малого предпринимательства в строительстве // Проблемы региональной экономики: сб. научн. трудов. - Махачкала: НИЛ РЭП при Правительстве РД, 2007. - С. 88-99. - 0,3 п.л.

29. Кадыров Р.А. Развитие методов управления качеством строительной продукции // Проблемы региональной экономики сб. научн. трудов. - Махачкала: НИЛ РЭП при Правительстве РД, 2007. - С. 172-180. - 0,25 п.л.

30. Кадыров Р.А. Совершенствование системы лизинговых отношений в строительстве: сб. научн. трудов // Проблемы региональной экономики. - Махачкала: НИЛ РЭП при Правительстве РД, 2007. - С. 99-108. - 0,25 п.л.

31. Кадыров Р.А. Проблемы, цели и пути восстановления и развития строительной отрасли Чеченской Республики// Современные информационные

технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2008. - Часть II. - С. 106-121.- 0,25 п.л.

32. Кадыров Р.А. Программа восстановления строительной отрасли как составная часть государственной и региональной политики возрождения экономики// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2008. - Часть II.-С. 122-131.-0,25 п.л.

33. Кадыров Р.А. Выбор эффективной стратегии управления как фактор повышения эффективности работы предприятий жилищного строительства// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2008. - Часть II.-С. 218-228.-0,25 п.л.

34. Кадыров Р.А. Проблемно-ориентированное и программно-целевое управление подрядными проектами при строительстве жилья// Хозяйствующие субъекты в системе мировой экономики: материалы Международной научно-практической конференции (16-17 декабря 2008 г.). - Махачкала: ДГТУ, 2008. - С. 226-233. - 0,25 п.л.

35. Кадыров Р.А. Оценка эффективности использования экономических ресурсов строительного предприятия// Проблемы теории и практики экономики народно-хозяйственного комплекса региона: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2009. - Выпуск XIV. - С. 159-164. - 0,25 п.л.

36. Кадыров Р.А. Арендные отношения в строительстве и их влияние на повышение эффективности строительного производства// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2009. - С. 126-136. - 0,25 п.л.

37. Кадыров Р.А.Формирование программы восстановления жилья в Чеченской Республике// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2009. - С. 136-145. - 0,25 п.л.

38. Кадыров Р.А., Агаев З.М. Управление процессом становления ипотечных отношений в строительной сфере депрессивного региона// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2009. - Часть II. - С. 73-85. - 0,75 п.л./0,2 п.л.

39. Кадыров Р.А. Особенности и тенденции формирования инновационно-строительных объединений в Чеченской Республике// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2009. - Часть II. - С. 85-99. - 0,35 п.л.

40. Кадыров Р.А. Анализ организационных структур управления строительными предприятиями и объединениями// Проблемы региональной экономики: сб. научн. трудов. - Махачкала: НИЛ РЭП при Правительстве РД, 2009.-С. 64-71.-0,35 п.л.

41. Кадыров Р.А. Государственная поддержка малого инновационного бизнеса в строительстве// Проблемы региональной экономики: сб. научн. трудов. - Махачкала: НИЛ РЭП при Правительстве РД, 2009. - С. 72-76. - 0,2 п.л.

42. Кадыров Р.А. Организация управления производственной деятельностью инновационно-строительного объединения// Проблемы и пути интеграции России в мировую экономику: материалы II Международной научно-практической конференции (24-25 декабря, 2009 г.). - Махачкала, 2010. -Часть 2.-С. 179-182.-0,2 п.л.

43. Кадыров Р.А. Разработка и анализ организационных форм управления высшего руководства инновационно-строительной ассоциации// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: материалы Пятой Всероссийской конференции по актуальным проблемам внедрения и развития сектора ИТ - технологий (29-30 сентября, 2010 г.). - Махачкала, 2010. -С. 260-268. - 0,2 п.л.

44. Кадыров Р.А. Формирование основных направлений развития капитального строительства в современных условиях// Проблемы теории и практики совершенствования экономических отношений хозяйствующих субъектов: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2010. - Выпуск 3. - С. 121-125.-0,2 п.л.

45. Кадыров Р.А. Проблемы и пути повышения эффективности управления жилищным строительством в регионе// Проблемы теории и практики совершенствования экономических отношений хозяйствующих субъектов: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2010. - Выпуск 3. -С. 126-134.-0,25 п.л.

46. Кадыров Р.А. Стратегическое планирование как основа эффективного развития строительных предприятий // Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2010. - С. 95-99. -0,15 п.л.

47. Кадыров Р.А. Анализ состояния экономической среды строительного предприятия и его влияние на выбор стратегии его развития // Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2010. - С. 100-103. - 0,2 п.л.

48. Кадыров Р.А., Косумова Х.Г. Анализ ситуаций экономической среды и их влияние на инвестиционную деятельность // Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2010. - С 106-108. - 0,25 п.л./0,1 п.л.

49. Кадыров Р.А. Управление проектной деятельностью инновационно - строительной ассоциации в регионе // Социально-экономическое развитие России: проблемы и перспективы: материалы Всероссийской научно-практической конференции (19-20 ноября 2010 г.). - Махачкала, 2010. - С. 57-59.-0,2 п.л.

50. Кадыров Р.А. Организация управления производственной деятельностью инновационно-строительной ассоциации в регионе // Социально-экономическое развитие России: проблемы и перспективы: материалы Всероссийской научно-практической конференции (19-20 ноября 2010 г.). - Махачкала, 2010. - С. 59-61. - 0,2 п.л.

51. Кадыров Р.А. Стратегическое планирование как основа эффективного развития предприятий жилищного строительства // Проблемы теории и практики экономики народнохозяйственного комплекса региона: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2010. - Выпуск XV. - С. 52-62. - 0,3 п.л.

52. Кадыров Р.А. Выбор эффективной стратегии управления как фактор повышения эффективности работы предприятий жилищного строительства// Проблемы теории и практики экономики народнохозяйственного комплекса региона: сб. научн. трудов. - Махачкала: ДГТУ, 2010. - Выпуск XV. - С. 63-70. - 0,2 п.л.

53. Кадыров Р.А. Источники и факторы экономического роста // Проблемы региональной экономики: сб. научн. трудов. - Махачкала: НИЛ РЭП при Правительстве РД, 2011.-С. 121-126.-0,15 п.л.

54. Кадыров Р.А. Система показателей оценки инвестиционно-строительной деятельности// Проблемы региональной экономики: сб. научн. трудов. - Махачкала: НИЛ РЭП при Правительстве РД, 2011.-С. 126-130.-0,15 п.л.

55. Кадыров Р.А., Майрсултанов Р.И. Приоритетные направления развития и повышения эффективности промышленного строительства в регионе // Проблемы региональной экономики: сб. научн. трудов. - Махачкала: НИИ РЭП при Правительстве РД, 2012. - С. 69-79. - 0,65 п.л./0,25 п.л.

56. Кадыров Р.А. Решение проблем стратегического планирования как основы эффективного развития капитального строительства// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. Махачкала: ДГТУ, 2012. Часть 2. - С. 53-58. - 0,2 п.л.

57. Кадыров Р.А. Организационно-экономические аспекты стратегического планирования в капитальном строительстве// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: материалы Седьмой Всероссийской конференции по актуальным проблемам внедрения и развития сектора ИТ - технологий (26-28 сентября, 2012 г.). - Махачкала. Том 2, 2012. - С. 53-58. - 0,25 п.л.

58. Кадыров Р.А. Анализ в методах стратегического планирования развития капитального строительства// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: сб. научн. трудов. Махачкала: ДГТУ, 2013. Часть 2. - С. 55-62. - 0,25 п.л.

59. Кадыров Р.А. Методика оценки эффективности лизинговых сделок в строительстве// Современные информационные технологии в проектировании, управлении и экономике: материалы Восьмой Всероссийской конференции по актуальным проблемам внедрения и развития сектора ИТ - технологий (24-27 сентября, 2013 г.). - Махачкала, 2013. Том 2. - С. 61-64. - 0,15 п.л.

60. Кадыров Р.А. Совершенствование способов оплаты лизинговых сделок в строительстве// Анализ и управление экономическими системами: сб. научн. трудов. Гудермес: ГФ МИФиП, 2014. Часть 1. - С. 56-61. - 0,2 п.л.

**Соответствие диссертации специальности, по которой она
представлена к защите**

Диссертационная работа соискателя Кадырова Рамзана Ахматовича выполнена в рамках паспорта научных специальностей ВАК Минобрнауки РФ 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством», области исследования: 1 «Экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами»

(1.3. Строительство) - п.п. 1.3.53. «Организационно-экономические аспекты формирования систем управления строительным комплексом; исследования современных тенденций развития строительства и его организационных форм как самоорганизующейся и саморегулируемой системы; государственные функции регулирования рыночных отношений в строительстве», 1.3.54. «Анализ современного состояния и основных тенденций развития строительного рынка и его отдельных сегментов», 1.3.59. «Методологические основы формирования системы взаимоотношений между участниками инвестиционного процесса в строительстве (инвестор - заказчик - застройщик - проектировщик - подрядчик)», 1.3.63. «Формирование теоретических и методологических основ управления лизинговыми операциями в строительстве»; 3 «Региональная экономика» - п.п. 3.3. «Пространственная организация национальной экономики; формирование, функционирование и модернизация экономических кластеров и других пространственно локализованных экономических систем», 3.6. «Пространственная экономика. Пространственные особенности формирования национальной инновационной системы. Проблемы формирования региональных инновационных подсистем. Региональные инвестиционные проекты: цели, объекты, ресурсы, эффективность», 3.22. «Эффективность использования материальных и нематериальных факторов развития региональной экономики. Закономерности и особенности организации и управления экономическими структурами в регионах. Абсолютные и относительные преимущества региональных экономических кластеров. Исследование проблем производственной, транспортной, энергетической, социальной и рыночной инфраструктуры в регионах».

Диссертация «Организация и управление инвестиционно-строительной сферой и восстановлением строительной отрасли в регионе с разрушенной экономикой», выполненная на кафедре «Налоги, денежное обращение и кредит» Кадыровым Рамзаном Ахматовичем, рекомендуется к защите на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); региональная экономика.

Заключение принято на заседании кафедры «Налоги, денежное обращение и кредит» ФГБОУ ВПО «Дагестанский государственный университет».

Присутствовало на заседании 19 человек. Результаты голосования: «за» - 19 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет, протокол № 7 от «18» марта 2015 г.

Председатель заседания –
доктор экономических наук, профессор
кафедры «Налоги и денежное обращение»
ФГБОУ ВПО «Дагестанский
государственный университет»

А.М. Абдулгалимов

