

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Кадырова Р.А. на тему: «Организация и управление инвестиционно-строительной сферой и восстановлением строительной отрасли в регионе с разрушенной экономикой», представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); региональная экономика

Инвестиционно-строительная сфера относится к числу ключевых отраслей, во многом определяет решение социальных, экономических и технических задач развития всей экономики. Она занимает центральное место в политике государства, так как обеспечивает необходимые условия для нормальной жизнедеятельности человека.

Эффективное регулирование объектами инвестиционно-строительной сферы в настоящее время является вопросом сложным и неоднозначным, от решения которого зависит не только развитие отрасли, но и экономики региона. В этой связи тема по исследованию и совершенствованию организационно-экономического механизма регулирования инвестиционно-строительной сферы является актуальной и значимой.

Необходимость и своевременность формирования концепции эффективного управления развитием строительным производством в условиях с разрушенной производственной базой и экономическим потенциалом региона обусловлена следующими обстоятельствами:

- необходимостью скорейшего восстановления жилья и промышленного производства для снятия социальной напряженности в регионе;
- непредсказуемостью и высокой динамикой процессов, протекающих на региональном рынке строительной продукции, приводящей к высоким рискам строительного производства;
- действием плохо предсказуемых и негативно действующих внешних и внутренних факторов, вызванных изменениями, происходящими в Чеченской Республике и в политической жизни страны.

В этих условиях разработка принципов построения эффективных систем управления восстановлением и развитием инвестиционно-строительной сферы в регионе, обеспечивающих возможность интенсивного и инновационного развития ее первичных звеньев в нестабильных условиях окружающей среды, является одной из наиболее актуальных проблем современной экономической науки. Автором исследования с учетом вышеотмеченных обстоятельств корректно сформулирована цель и поставлены задачи, связанные с формированием методов и технологий управления развитием инвестиционно-строительной сферы и отдельных строительных предприятий.

Для решения поставленных задач в диссертации значительное внимание отводится получению фундаментальных результатов в области эффективного управления хозяйственной деятельностью строительных предприятий и объединений в нестабильных условиях рынка и разработке методологии управления, позволяющей эффективно управлять их поведением в изменяющейся экономической среде.

Несомненным достоинством работы является ее комплексность в рассмотрении различных аспектов проблемы. Автором уделено внимание большому кругу вопросов, связанных как с методологическим, так и практическим решением проблем эффективного управления строительным производством в экстремальной окружающей среде. Им получен ряд фундаментальных новых результатов, способствующих дальнейшему развитию теории управления сложными социально-экономическими объектами в изменяющихся условиях функционирования.

Автореферат диссертации написан на доступном для понимания языке, а опубликованные в печати работы достаточно полно отражают полученные в процессе исследования результаты. Ее основные положения апробированы на ряде научно-практических конференций, а также нашли практическое применение в процессе восстановления и развития строительной отрасли Чеченской Республики.

Однако диссертационное исследование не лишено недостатков. Так, на наш взгляд, из автореферата не ясно каким образом на практике используется количественная оценка эффективности ситуационного управления пакетом пря-

мых инвестиций и кто в конечном итоге является последним звеном в цепи принятия решений - менеджер или ситуационная система управления.

В целом же диссертационное исследование выполнено на актуальную тему, имеет научную и практическую значимость. На основании этого считаем, что работа Кадырова Р.А. отвечает требованиям ВАК РФ, предъявляемым к докторским диссертациям, а ее автор, заслуживает присуждения ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 - экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); региональная экономика.

Декан факультета налогов и таможенного дела
ФГБОУ ВПО "Байкальский государственный
университет экономики и права",
доктор экономических наук, доцент

Федотов Д.Ю.

19.11.2015 г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Байкальский государственный университет экономики и права».

Адрес организации: 664003, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Ленина, д. 11
Телефон: +7 (3952) 28-33-20, Web-сайт: <http://www.isea.ru/>
E-mail: fedotov-du@isea.ru

