

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Кадырова Рамзана Ахматовича на тему: «Организация и управление инвестиционно-строительной сферой и восстановлением строительной отрасли в регионе с разрушенной экономикой», представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); региональная экономика

Необходимость активации инвестиционных процессов, несовершенство и незавершенность рыночных реформ, изменения функций и методов государственного управления и регулирования, места субъектов федерации требуют научного обоснования создания эффективной системы регулирования инвестиционно - строительной сферы региона. Отсюда следует, что проблема развития инструментов регулирования инвестиционных процессов является исключительно актуальной в современных условиях России.

Строительство является ведущей отраслью народного хозяйства Чеченской Республики, где решаются жизненно важные задачи структурной перестройки материальной базы всего ее производственного потенциала и развития непроизводственной сферы. От эффективности функционирования строительной сферы во многом зависят как темпы восстановления и экономического развития Чеченской Республики, так и снятия социальной напряженности в этом регионе.

Экономическая стабильность строительных предприятий, их выживание и развитие в условиях рынка неразрывно связано с непрерывным совершенствованием их систем управления. Одним из путей совершенствования управления инвестиционно - строительной сферы региона является использование различных методов и технологий, основанных на современных информационно-аналитических принципах управления.

Другими словами, в целях восстановления и повышения эффективности инвестиционно - строительной сферы региона необходимо ориентироваться, прежде всего, на пересмотр основных положений концепции управления строительными предприятиями в сторону разработки эффективных систем управления, обеспечивающих возможность адаптации к нестабильным условиям функционирования. Это становится особенно важным по мере расширения самостоятельности строительных предприятий в условиях непредсказуемости изменений экономической среды, происходящих быстрыми темпами, как на

микроэкономическом, так и на макроэкономическом уровне развивающейся республики. Все это в конечном итоге и определяет актуальность и объективную необходимость разработки методологических основ эффективного управления восстановлением и развитием инвестиционно - строительной сферы Чеченской Республики.

Автором работы для формирования эффективной системы управления восстановлением и развитием инвестиционно - строительной сферы республики предлагается использовать следующие методы и технологии управления:

- ситуационное управление пакетом прямых инвестиций и инновационно-строительными объединениями в регионе;
- метод формирования стратегических адаптивных планов развития строительных предприятий на ситуационной основе;
- оригинальный метод проведения маркетинговых исследований;
- метод распределения строительных предприятий по территории региона в соответствии с объемами выполняемых подрядных работ;
- методы оценки эффективности ситуационного управления и проводимых лизинговых операций;
- методы управления взаимодействием участников строительного производства.

На основе указанных методов Кадыров Р.А. предлагает различные технологии управления восстановлением и развитием инвестиционно - строительной сферы республики в нестабильных условиях современного рынка.

В работе содержится и ряд других интересных выводов и предложений, определяющих научную новизну и практическую значимость диссертационного исследования.

Несмотря на явные достоинства работы, просматривающиеся на уровне автореферата, данное исследование не лишено и недостатков, среди которых можно отметить следующие:

- при разработке информационно-аналитических методов управления автор в явном виде не оценивает, каким образом они влияют на эффективность функционирования строительных предприятий и объединений;
- автор для выбора подрядных организаций и поставщиков материальных ресурсов предлагает методы оценки их эффективности, но не проводит их сравнения с аналогичными методами других авторов.

Однако имеющиеся недостатки не снижают основных достоинств рецензируемой работы. В целом, актуальность решаемой проблемы, научная новизна и практическая значимость позволяют заключить, что диссертационная работа Кадырова Р.А. выполнена на высоком профессиональном уровне. В ней решена крупная научно-практическая проблема, она отвечает требованиям ВАК РФ, предъявляемым к

докторским диссертациям, а ее автор заслуживает присуждения искомой ученой степени по специальности 08.00.05 - экономика и управление народным хозяйством экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); региональная экономика.

Заведующий кафедрой
«Экономика и менеджмент»
ФГБОУ ВО «Уфимский государственный
университет экономики и сервиса»,
директор научно-исследовательского института
экономики и управления УГУЭС,
доктор экономических наук, профессор

Маликов
Рустам
Илькамович

Контактная информация:
450078, Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Чернышевского, д. 145
Тел.: +7 (347) 228-91-34
E-mail: post@ugues.ru
Сайт: www.ugues.ru

